



INVESTOR	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 196/1, 602 00 BRNO	atelier.dwg Jana Babáka 11, 612 00 Brno tel.: +420 604 349 753 www.atelierdwg.cz	
MÍSTO STAVBY	P.Č. 721/2, 723/1, K.Ú. ZÁBRDOVICE		
HIP	ING. ARCH. PETR KEITH		
PROJEKTANT	ING. BOHUMIL HONOMICHL		
AKCE PD NA ODSTRANĚNÍ STAVEB VE VNITROBLOKU CEJL 21, 23		DATUM	05 / 2023
		STUPĚŇ	ODSTRANĚNÍ STAVBY
		PROFESE	STAV. KONSTRUKČNÍ
		MĚŘÍTKO	–
STATICKÝ POSUDEK		VÝKRES D.1.2	PARÉ

ÚVOD

Statická část projektové dokumentace pro odstranění stavby řeší způsob odstranění stávajících objektů na ulici Cejl 21, 23 v Brně, objekty jsou ve vnitrobloku.

Jedná se částečně podsklepený objekt, který má v jedné části tři podlaží a v části druhé jedno podlaží. V jednopodlažní části objekt přiléhá k sousedním budovám v ulici Cejl.

Půdorysný tvar objevuje písmeno L o maximálních rozměrech – tři podlažní část cca 13,30*21,10 + 11,55*6,55 metru, přiléhající jednopodlažní části mají půdorysný rozměr 25,55*10,15 + 8,90*11,00 metru. Částečně podsklepená je tři podlažní část.

K sousedním objektům Cejl 19 přiléhá 17,00 a k objektu Cejl 21 6,765 metru.

Jedná se o zděný objekt s železobetonovými stropy – u jednopodlažních částí je dřevěná dvouplášťová střecha.

Uvnitř objektu je značné množství původního vnitřního vybavení a stavebních konstrukcí. Výplně otvorů jsou zcela degradované.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- Objekt bude zcela vyklizen
- Před zahájením bouracích prací musí být na stavbu v rámci autorského dozoru přizván zodpovědný statik za přítomnosti dodavatele bouracích prací, který upřesní postup prováděných prací.
- Před zahájením vlastních prací na bourání **musí** být odpojené veškeré přípojky, elektrika, voda, plyn.
- Bourání bude prováděné ručně v místě, kde přiléhají sousední objekty a to postupným rozebíráním směrem se shora směrem dolů za použití lehké bourací techniky. Nesmí být narušena stabilita sousedních objektů.
- Při bourání střešního pláště a střešní konstrukce nesmí být vybouraný materiál skladován na stropních konstrukcích a musí být okamžitě transportován na terén.
- Vlastní bourání zbylé části objektu včetně podzemní částí a základových konstrukcí bude prováděné stropně s použitím těžké techniky (dle možnosti dodavatele).
- Obvodové stěny , které přiléhají k sousedním objektům na parcele č. 720 (Cejl 19) a 721/1 (Cejl 21) budou ponechané v původní výši. Navazující stěny na hranici s pozemkem par. č. 720 budou ponechané do výšky 3,00 metru nad přilehlým terénem. Jedná se o zděnou stěnu z plných pálených cihel tloušťky 450 mm. Nerovnosti ve zdivu a bývalé otvory budou srovnané dozděním z plných pálených cihel z odstraňovaných částí. Dle skutečného stavu doporučuji přezdíť poslední 2 až 3 šáry původního zdiva.
- Ponechané zdivo bude zakončené a ztužené pozedním věncem o rozměru 450/200 mm. Věncem bude proveden z betonu C30/37 XC2 a bude vyztužen podélnou výztuží 2 *

Odstranění staveb ve vnitrobloku – Cejl 21, 23
Dokumentace pro odstranění stavby

3ØR 12, třmínky ØR6 á 250 mm. Použitá ocel B500B – 10 505 (ØR). Viz stavební část projektové dokumentace.

- Plocha stěn přiléhajících k sousedním objektům bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem. Viz stavební část projektové dokumentace.
- **Takto provedená dělicí stěna tl. 450 mm bude dostatečně stabilní a nenaruší stabilitu dílčích konstrukcí sousedních objektů ani objekty jako celek.**

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ

Při provádění bouracích prací nesmí být staticky narušeny sousední objekty. V případě potřeby je nutná konzultace se statikem.

Při bourání musí být dodrženy veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy. Dále je třeba při provádění všech prací musí být dodržována Sbírka zákonů č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

ZÁVĚR

Pro zjištění stávajících stavů sousedních objektů doporučuji provést jejich pasportizaci stávajících stavů před zahájením bouracích prací.

V Brně 05/2023

Vypracoval:

Ing. Bohumil Honomichl
autorizovaný inženýr v oborech
pozemní stavby, statika a dynamika staveb
autorizace číslo 1002569



ING. HONOMICHL – STATICKÁ KANCELÁŘ
Projektová činnost v investiční výstavbě
E-mail: honomichl@iex.cz

Mučednická 17, 616 00 Brno
tel./fax: 724 186 375
724 186 375